

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., soudní exekutor
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem Farní 23, 73801 Frýdek-Místek

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa
Linka: 558438092
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00036/11-287

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 23, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Jeseníku ze dne 28. 1. 2011, č.j. 1EXE 612/2011-13, které nabylo právní moci dne 8. 6. 2011, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodčího nálezu JUDr. Patrik Matyášek č.j. 04/VIII/2010/Mat ze dne 18. 11. 2010, který nabyt právní moci dne 18. 12. 2010, vykonatelného dne 22. 12. 2010 v právní věci

oprávněného: **Day to Day s.r.o., IČ: 28568508, 28. října 829/270, 709 00 Ostrava,**
zast. JUDr. Alfréd Šrámek, advokát, Českobratrská č. 2, 702 00 Ostrava,

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 651 772,75 Kč, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 506 600,00 Kč od 26. 6. 2009 do 26. 6. 2009, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 501 300,00 Kč od 27. 6. 2009 do 23. 9. 2009, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 490 700,00 Kč od 24. 9. 2009 do 15. 10. 2009, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 485 400,00 Kč od 16. 10. 2009 do 25. 11. 2009, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 480 000,00 Kč od 26. 11. 2009 do zaplacení, úrok z prodlení 36,50% ročně z částky 171 672,75 Kč od 8. 1. 2010 do zaplacení, nákladů soudního řízení ve výši 80 041,00 Kč, včetně nákladů oprávněného v exekucím řízení a nákladů exekuce

proti povinným: **1) Jan Uhlík, IČ: 47847930, narozen 5. 9. 1957, Fojtství čp.96, 790 55 Vidnava,**
2) Eva Uhlíková, narozen 2. 4. 1964, Fojtství čp.96, 790 55 Vidnava,

ve věci prodeje nemovitých věcí povinného

vydává tuto
dražební vyhlášku
pro další dražební jednání
- elektronická dražba -

I. Nařizuje se dražební jednání, které se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 07.04.2015 v 9:15 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 07.04.2015 v 10:15 hod**. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II. Draženy budou níže uvedené nemovité věci (spoluvlastnický podíl), níže uvedeného povinného, a to:

Okres: CZ0711 Jeseník

Obec: 541303 Vidnava

Kat.území: 781711 Vidnava

List vlastnictví: 58

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Uhlik Jan, Fojtství 96, 79055 Vidnava	570905/2195	2/8

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 336	18	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 336				
701/1	195	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
701/7	105	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
701/8	98	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
701/9	114	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

Znalecký posudek k draženým nemovitým věcem je k nahlédnutí u Exekutorského úřadu Frýdek-Místek, na webových stránkách www.exekutorskyurad.net a taktéž v detailu dražby ve shora uvedeném elektronickém systému dražeb.

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí byla určena ve výši 7.000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví v souladu s ust. § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši poloviny výsledné ceny, tedy ve výši 3.500,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 2.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudního exekutora v době od 07:30 do 15:30, nebo na účet exekutora, č. účtu 197645653/0600, vedený u GE Money Bank, a.s. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet exekutora. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem, který bude dražiteli sdělen soudním exekutorem poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu www.exdrazby.cz prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. VI. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě.

VI. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „**Přihlásit se k dražbě**“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejích zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, **doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:**

- a. Uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“
- b. zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutorskyurad.net nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: [94dniqp](https://sukromi.cz/94dniqp)
- c. Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence.
- d. Osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Jiřího Trojanovského, Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Farní 23, 738 01 Frýdek-Místek. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

VII. Práva a závady spojené s nemovitými věcmi:

- *Zástavní právo exekutorské pro: MULTIRENT a.s., Ptašinského 311/8, Brno-Královo Pole - Ponava, 612 00 Brno 12, IČ: 25304526, v základní částce 6.604,- Kč a jejího příslušenství. Na základě listiny – Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-město 009-EX 560/2010 -9MŠ ze dne 06.04.2010. Právní moc ke dni 08.04.2010. (Z-3144/2010-811)*

VIII. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou – nezjištěny.

- IX.** Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- X.** Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo v § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen e.ř.) anebo pohledávek zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitých věcech, než pro které byla nařízena tato exekuce. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo § 40 e.ř. po právní moci usnesení o nařízení exekuce.
V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá. K přihlášce musí být připojeny listiny (a to v originále nebo úředně ověřené kopii) prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř., nebo § 40 e.ř., anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitých věcech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, nebude soudní exekutor přihlížet.
Shora uvedené přihlášení pohledávky je však nutné učinit do zahájení prvního dražebního jednání, které v této věci proběhlo dne 29.05.2012. Účinky spojené se zahájením prvního dražebního jednání zůstávají proto zachovány i pro další dražební jednání. Věřitelé povinného, kteří nepřihlásili své pohledávky do prvního dražebního jednání, je proto nemohou přihlásit ani do zahájení dalšího dražebního jednání.
- XI.** Soudní exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku X. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným, aby sdělili soudnímu exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel jako dlužník na místo povinného. Souhlasu věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem k vydraženým nemovitým věcem, působí zástavní právo vůči vydražiteli.
- XII.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř., a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XIII.** Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, **musí je uplatnit a prokázat nejpozději do 06.04.2015** (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva včetně důkazů **doručeno** soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.
- XIV.** V souladu s ust. § 336o odst. 2 písm. d) o.s.ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 1.000,- Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražiteli (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.
Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.
- XV.** Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu – námitky je možno vznést pouze prostřednictvím systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání.
- XVI.** Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

Poučení:

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ostravě, prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Jiřího Trojanovského, LL.M. Odvolání jen proti výrokům I., II., VII., IX., X., XI., XII. nebo XIII., tohoto usnesení není přípustné.

Ve Frýdku-Místku, dne 25. 2. 2015

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: Day to Day s.r.o., se sídlem 28. října 829/270, Ostrava, PSČ 709 00, IČ: 28568508
právní zástupce JUDr. Alfréd Šrámek, advokát, se sídlem Ostrava, Českobratrská č. 2, PSČ 702 00
Povinný: 1. Jan Uhlík, bytem Fojtství čp.96, Vidnava, PSČ 790 55, IČ: 47847930, nar. 5. 9. 1957
2. Eva Uhlíková, bytem Fojtství čp.96, Vidnava, PSČ 790 55, nar. 2. 4. 1964
Spoluvlastníci: Polčák Petr, Fojtství 95, 790 55 Vidnava
Polčáková Hana, Fojtství 95, 790 55 Vidnava
Nováková Jana, Mánesova 978/1, Jeseník, 790 01 Jeseník 1
Vršková Miluše, Výškovická 2650/51, Ostrava-Jih, 700 30 Ostrava 30

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

Finanční úřad pro Olomoucký kraj, územní pracoviště v Jeseníku

Městský úřad Vidnava (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

Městský úřad Jeseník (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

Okresní správa sociálního zabezpečení Jeseník

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Praha 10., Na Míčáncích 2

Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna, Michálkovická 108, 71015 Slezská Ostrava

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Vojenská zdravotní pojišťovna ČR, Drahobejlova 1404/4, 190 03 Praha 9

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4

Zaměstnanecká pojišťovna Škoda, Husova ul., 293 01 Mladá Boleslav

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

Finanční úřad pro Olomoucký kraj, územní pracoviště v Jeseníku

MULTIRENT a.s., Ptašinského 311/8, Ponava, 60200 Brno, IČ: 25304526

Líkařová Marie, Lipová-lázně č.p. 366, 790 61 Lipová-lázně, RČ: 565315/2010, právně zast. JUDr. Michalem Bendou, advokátem se sídlem Masarykovo nám. 1346/15, 790 01 Jeseník

Severomoravská plynárenská, a.s., Plynární 2748/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ: 47675748, právně zast. Mgr. Kamilem Stypou, advokátem se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2

Bohemia Faktoring, s.r.o., Letenská 121/8, Malá Strana, 11800 Praha 1, IČ: 27242617, právně zast. JUDr. Ing. Karel Golář, Ph.D., advokátem se sídlem Letenská 121/8, 118 00 Praha 1

CP Inkaso s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4, IČ: 29027241

Home Credit a.s., Nové sady 996/25, Staré Brno, 60200 Brno, IČ: 26978636, právně zastoupen JUDr. Vladimírem Muzikářem, advokátem se sídlem Brno, Havlíčkova 13

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, IČ: 41197518

Barlog Capital a.s., IČ: 282 10 956, sídlo: Praha 5 - Smíchov, Moulíkova 2238/1, PSČ 150 00

soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník

soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk

soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor Mgr. Libor Cink, Exekutorský úřad Břeclav

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň, Exekutorský úřad Šumperk

soudní exekutor Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno – venkov

soudní exekutor JUDr. Robert Pazák, Exekutorský úřad Brno – venkov